

ملحق رقم (13)

السادة/ شركة البورصة للأوراق المالية
المحترمين
تحية طيبة وبعد،

نموذج الإفصاح المكمل

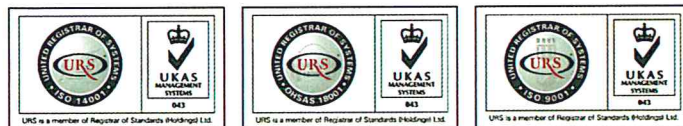
التاريخ	اسم الشركة المدرجة	عنوان الإفصاح*	تاريخ الإفصاح السابق	التطور الحاصل على الإفصاح	الأثر المالي للتطور الحاصل
2020/3/15	الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ع	نتائج إجتماع مجلس إدارة شركة المعامل	2020/3/9	نود الإفادة بان مجلس إدارة شركة المعامل إجتمع اليوم بتاريخ 2020/3/15 الساعة 1:30 من بعد الظهر وإعتمد البيانات المالية للسنة المنتهية في 2019/12/31 حسب النموذج المرفق.	نرفق لكم طيه نموذج نتائج البيانات المالية السنوية و تقرير مراقب الحسابات.

مؤيد حمد مساعد الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ع

The Kuwait Company For
07 Process Plant Const. & Cont. K.p.s.c

نسخة: إلى السادة/ هيئة أسواق المال



Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Select from the list	2019-12-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Company Name	اسم الشركة
The Kuwait Company for Process Plant Construction and Contracting K.P.S.C	الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2020-03-15	
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
<input checked="" type="checkbox"/> Approved financial statements	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة
<input checked="" type="checkbox"/> Approved auditor's report	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
	2018-12-31	2019-12-31	
17%	4,236,642	4,975,677	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
17%	43.69	51.34	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
7%	42,500,216	45,536,624	الموجودات المتداولة Current Assets
-2%	66,531,561	64,940,736	إجمالي الموجودات Total Assets
-12%	39,549,826	34,845,005	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-11%	42,586,043	37,974,080	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
13%	23,945,518	26,966,656	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-16%	88,215,093	74,011,736	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
12%	6,710,077	7,483,881	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)



نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

التغيير (%)	الربع الرابع المقارن	الربع الرابع الحالي	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparison Year	Fourth quarter Current	Statement
	2018-12-31	2019-12-31	
83%	769,589	1,406,864	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
83%	7.94	14.52	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-13%	21,469,261	18,604,677	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-4%	2,243,357	2,143,934	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)


• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
Net profit of The Kuwait Company for Process Plant Construction and Contracting for the year ended 31 December 2019 is more than net profit of December 2018, this mainly due to Company reversed provision for claims.	حققت الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات صافي ربح خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019 اعلى من صافي الربح لنفس الفترة من العام السابق . وذلك لقيام الشركة برد مخصص مطالبات.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Revenue realized during the period from dealing with related parties KD 90,624.	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة خلال الفترة 90,624 دينار كويتي.
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred during the period from dealing with related parties KD 90,624.	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة خلال الفترة 90,624 دينار كويتي.

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
%25	25 Fills per share / 25 فلس للسهم		توزيعات نقدية Cash Dividends
%10	10 shares / 10 اسهم		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
---	---		توزيعات أخرى Other Dividend
---	---		عدم توزيع أرباح No Dividends
---	---	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
---	---		تخفيض رأس المال Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
No qualifications or concerns included in auditor's report.	لا يوجد تحفظات او ملاحظات في تقرير مراقب الحسابات.

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 <p>الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ج. KCPG The Kuwait Company For 07 Process Plant Const. & Cont. K.p.s.c.</p>		<p>نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي</p>	<p>مؤيد حمد مساعد الصالح</p>

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019

الصفحة	المحتويات
4-1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
5	بيان المركز المالي المجمع
6	بيان الدخل المجمع
7	بيان الدخل الشامل المجمع
8	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
9	بيان التدفقات النقدية المجمع
34-10	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة للشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2019، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية المجمعة، والتي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، فإن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2019، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في فقرة "مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة" والواردة ضمن تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين (قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين)، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، في تقديرنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها أهمية قصوى في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأينا حولها بدون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. فيما يلي تفاصيل الأمور وكيفية معالجتها لكل أمر من هذه الأمور في إطار تدقيقنا له:

إثبات الإيراد

قامت المجموعة بالاعتراف بإيرادات من عقود الإنشاءات بلغت 62 مليون دينار كويتي تقريباً خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019. يتسم مجال الإنشاءات بمخاطر العقود والتي تتطلب ممارسة أحكاماً وتقديرات هامة لتقييم الأداء المالي الحالي والمستقبلي للعقود. بالرجوع إلى السياسة المحاسبية 2.3.11 من هذه البيانات المالية المجمعة، يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود الإنشاءات وفقاً لطريقة نسبة الإتمام وهي طريقة المدخلات. يتم قياس مرحلة الإتمام وفقاً للتكلفة الفعلية المتكبدة نسبة إلى إجمالي التكلفة المقدرة.

من أجل القيام بذلك تقوم إدارة المجموعة بممارسة بعض التقديرات والأحكام الهامة لتحديد الأعمال المنفذة، وتحديد الأوامر التغييرية والمطالبات واكتمال وصحة التكاليف المقدرة لاستكمال الأعمال وإمكانية تسليم الأعمال في الوقت المخطط. إن النتائج الفعلية للعقود من الممكن أن تختلف جوهرياً عن التقديرات. اعتماداً على درجة التقديرات، فإن اختلاف النتائج الفعلية لكل عقد على حدة من الممكن أن تكون مادية. بالإضافة إلى ذلك فإن التعديل في تلك التقديرات والأحكام يمكن أن ينتج عنه تسويات هامة للإيرادات وهامش الربح من العقود القائمة. أخذاً في الاعتبار ما سبق تم اعتبار ذلك من أمور التدقيق الرئيسية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تتمة)

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

إثبات الإيراد (تتمة)

إن إجراءات تدقيق إيراد العقود التي قمنا بها تتضمن ما يلي:

- اختبار إجراءات الرقابة الداخلية للتحقق من كفاءة وفعالية الإجراءات المتبعة لتحديد نسبة الأتمام للعقود متضمنة أكتمال وصحة التكلفة المقدره لاستكمال الأعمال.
- اختيار عينة من العقود من أجل اختبار النتائج الفعلية والتقديرات المستقبلية.
- تقييم مدى ملاءمة الطرق المتبعة لتقدير التكاليف اللازمة لاستكمال الأعمال.
- تقييم مدى قدرة المجموعة على تنفيذ العقود في حدود التكاليف المقدره وفي الوقت المحدد وإمكانية التعرض لغرامات تأخير التسليم من خلال تقارير الأداء وتقارير الشئون القانونية والمراسلات مع العملاء.
- اختبار وجود وتقييم للمطالبات والأوامر التغييرية من خلال فحص المراسلات مع العميل.
- تقييم مدى ملاءمة تقديرات الإدارة لتحديد أية مؤشرات على وجود خسائر مستقبلية.
- تقييم الإفصاح الوارد في البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بالإيرادات وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

انخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات

كما في 31 ديسمبر 2019، يتضمن بند "ممتلكات وآلات ومعدات" فندق في لبنان بقيمة دفترية بحوالي 4.5 مليون دينار كويتي. يتكبد الفندق خسائر مما يعتبر مؤشراً على انخفاض القيمة. حددت المجموعة القيمة الاستردادية للفندق من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدره إلى قيمته الحالية باستخدام معدل خصم يعكس التقييم السوقي الحالي للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المرتبطة بالأصل. وبناء على ذلك، سجلت الإدارة خسارة انخفاض في القيمة بمبلغ 685 ألف دينار كويتي نظراً لأن القيمة الاستردادية للفندق كانت أقل من قيمته الدفترية مباشرة قبل الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة. لمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى إيضاحي 2.3.6 و 5 من هذه البيانات المالية المجمعة.

إن تحديد القيمة الاستردادية يتطلب من الإدارة وضع تقديرات واتخاذ أحكام محددة. وعليه، فقد اعتبرنا هذا الأمر من أمور التدقيق الرئيسية.

تضمنت أعمال التدقيق التي قمنا بها والمتعلقة بانخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات الإجراءات التالية:

- اختبار إجراءات الرقابة للتحقق من كفاءة وفعالية الإجراءات المتبعة لتحديد الانخفاض في القيمة،
- اختبار تقديرات الإدارة للمؤشرات المتعلقة بانخفاض قيمة الفندق، مع مراعاة الظروف الحالية للأعمال والعوامل الداخلية والخارجية الأخرى بما في ذلك الأداء المالي للفندق،
- تقييم مهارات المقيم المستقل وكفاءته ومؤهلاته ومدى موضوعيته،
- الاستعانة بخبراء التقييم لدينا لاختبار منهجية التقييم، وكذلك الافتراضات والمدخلات المستخدمة في التقييم،
- التحقق من الدقة الحسابية لعملية التقييم ومطابقة نتائج التقييم مع المبلغ المدرج في البيانات المالية المجمعة،
- تقييم الإفصاح الوارد في البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بهذا الأمر وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن هذه المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2019، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. نتوقع الحصول على التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2019 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا يعبر بأي شكل عن أي استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤولياتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تكون متاحة، وتحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا توصلنا، عند قراءتنا للتقرير السنوي، إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا رفع تقرير حول تلك الوقائع للمسؤولين عن الحوكمة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تتمة)

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسئوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعزّم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع أن تؤثر بشكل فردي أو مجتمّع على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس أحكاماً مهنية ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتناول تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ؛ حيث أن الغش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الإهمال أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- تفهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها. وفي حال استنتاجنا وجود عدم تأكيد مادي، يتوجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتويات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إن مسؤوليتنا هي إبداء التوجيهات والإشراف على وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة. نتحمل المسؤولية كاملةً عن رأي التدقيق.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تتمة)

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

نقوم بالتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يتعلق بالنطاق المخطط لعملية التدقيق وتوقيتها ونتائجها الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أنظمة الرقابة الداخلية والتي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق. كما نرود أيضاً المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم أيضاً بشأن جميع العلاقات وغيرها من الأمور التي من المحتمل بصورة معقولة أن تؤثر على استقلاليتنا والتدابير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسباً. ومن بين الأمور التي يتم إبلاغ المسؤولين عن الحوكمة بها، فإننا نحدد تلك الأمور التي كان لها الأهمية خلال تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية، ولذلك فهي تعتبر أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع القوانين أو اللوائح الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، عدم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك حسابات منتظمة، وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وأنها قد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجوب إثباته فيها، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



طلال يوسف المزيني

سجل مراقبي الحسابات رقم 209 فئة أ

ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 15 مارس 2020

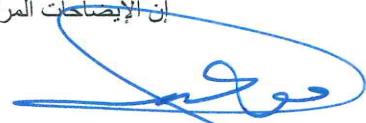
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2019

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2018	2019	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
14,468,520	11,303,506	5	ممتلكات وآلات ومعدات
7,690,537	6,718,831	6	استثمارات عقارية
1,844,462	1,362,996	7	استثمار في شركات زميلة
27,826	18,779		موجودات أخرى
<u>24,031,345</u>	<u>19,404,112</u>		
			الموجودات المتداولة
1,915,014	2,311,894	8	مخزون
32,352,918	38,571,492	9	مديون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
2,512,478	2,127,575	10	موجودات عقود
5,719,806	2,525,663	11	النقد والنقد المعادل
<u>42,500,216</u>	<u>45,536,624</u>		
<u>66,531,561</u>	<u>64,940,736</u>		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
10,029,197	10,029,197	12	رأس المال
(528,197)	(536,584)	12	أسهم خزانة
3,806,430	4,333,802	12	احتياطي قانوني
3,775,878	4,303,250	12	احتياطي اختياري
820,856	813,440	13	احتياطيات أخرى
6,041,354	8,023,551		أرباح مرحلة
<u>23,945,518</u>	<u>26,966,656</u>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
2,708,394	2,825,945		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
-	159,122	15	التزامات عقود إيجارات
327,823	144,008	14	قروض وتسهيلات بنكية
<u>3,036,217</u>	<u>3,129,075</u>		
			المطلوبات المتداولة
400,142	1,604,058	14	قروض وتسهيلات بنكية
22,862,788	17,748,283	15	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
16,286,896	15,492,664	10	التزامات عقود
<u>39,549,826</u>	<u>34,845,005</u>		
<u>42,586,043</u>	<u>37,974,080</u>		مجموع المطلوبات
<u>66,531,561</u>	<u>64,940,736</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



مؤيد حمد الصالح

نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2018	2019	إيضاح	
88,215,093	74,011,736	16	إيرادات
(79,164,153)	(64,087,796)	17	تكلفة المبيعات
9,050,940	9,923,940		مجمّل الربح
(2,091,165)	(1,377,531)	18	صافي مصروفات تشغيلية أخرى
(2,340,863)	(2,440,059)	19	مصاريف عمومية وإدارية
(40,420)	(782,395)	20	صافي خسائر استثمارات عقارية
(84,096)	(50,235)		تكاليف تمويل
4,494,396	5,273,720		الربح قبل الاستقطاعات ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(40,450)	(47,463)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(112,360)	(131,843)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(44,944)	(52,737)		زكاة
(60,000)	(66,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
4,236,642	4,975,677		صافي ربح السنة
43.69	51.34	21	ربحية السهم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.